

**EVALUATION DE LA VALEUR LOCATIVE DES BATIMENTS DE STOCKAGE
EN FONCTION DE LEUR NIVEAU D'EQUIPEMENT (hangars, granges...)**

1) Etat général de vétusté et d'entretien du bâtiment (extérieur et intérieur)
(plafond de 9 points maximum)

Charpente, couverture, sol bétonné...	<input type="text" value="3"/>	<input type="text" value="2"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text"/>
Installations (électricité, adduction d'eau, isolation thermique, aération, ventilation ...)	<input type="text" value="3"/>	<input type="text" value="2"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text"/>
Etat général (présence éventuelle de gouttières...)	<input type="text" value="3"/>	<input type="text" value="2"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text"/>

2) Présence de bardage sur les côtés et systèmes de portes
(plafond de 4 points maximum)

Bardage, fermeture des cotés...	<input type="text" value="2"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text"/>
Systèmes de portes, état...	<input type="text" value="2"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text"/>

3) Capacité et adaptation aux besoins de l'exploitation agricole
(plafond de 3 points maximum)

Facilité d'accès au bâtiment, situation par rapport aux autres...	<input type="text" value="3"/>	<input type="text" value="2"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text"/>
---	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	----------------------

4) Fonctionnalité du bâtiment, facilité de manœuvre
(plafond de 4 points maximum)

Hauteur utile (sous trait) pour le basculement d'engins, gerbage	<input type="text" value="2"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text"/>
Profondeur minimale du bâtiment pour manutention mécanique	<input type="text" value="2"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text"/>

Total général (maximum 20 points)